

Quartalspreise

Wärme ökologisch und Wärme ökologisch Warmwasser

Veröffentlichungspflichten gemäß § 1a AVBFernwärmeV

1) Versorgungsbedingungen

Die Versorgung der Liegenschaften/ Abnahmestellen mit Fernwärme durch die Stadtwerke Neustrelitz GmbH erfolgt über moderne und energiesparende Energieerzeugungsanlagen mit geringen Umweltbelastungen und mit hoher Versorgungssicherheit. Voraussetzung zur Belieferung mit umweltschonender Fernwärme ist die bestehende Anschlussmöglichkeit im Fernwärmenetz der Stadtwerke Neustrelitz GmbH. Als Wärmeträger dient Heizwasser mit einer höchsten Vorlauftemperatur (bei -15°C Außentemperatur) von 110°C (Ausnahme: Versorgungsgebiet Rudow 90°C).

2) Preisregelungen

Der Preis für die Wärmelieferung gliedert sich in einen verbrauchsunabhängigen Grundpreis und einen verbrauchsabhängigen Arbeitspreis, die in der Abrechnung getrennt auszuweisen sind. Die Preise enthalten alle bei der Durchführung der Wärmelieferung anfallenden Kosten.

- Der Grundpreis ist das Entgelt für die bereitgestellte und verfügbare Vertragsleistung, die vertraglich festgelegt ist. Die Kosten für den Grundpreis pro Kalenderjahr ergeben sich durch Multiplikation des Grundpreises (EUR je KW und Jahr) mit der vertraglich genannten Vertragsleistung (kW).
- Der Arbeitspreis ist das Entgelt für die bezogene Wärmemenge und ist somit verbrauchsabhängig. Er wird in € pro MWh erhoben. In ihm sind alle verbrauchsabhängigen Kosten enthalten.

3) Preisanpassungsformeln sowie Preiskomponenten und deren Quellen

Die Fernwärmeversorgung kann nur auf Basis langfristiger Verträge wirtschaftlich, sicher und kostengünstig betrieben werden. Die Langfristigkeit der Verträge macht es notwendig, während der Vertragslaufzeit Preisanpassungen vorzunehmen. Die Preise können allerdings nur auf der Grundlage berechenbarer Regeln in Form von vertraglich vereinbarten Preisanpassungsformeln angepasst werden. Preisanpassungsformeln wirken automatisch auf die Preise ein.

Bezogen auf Preisstand 01.01.2014 werden folgende Basisnettopreise zzgl. USt. zugrunde gelegt:

Grundpreis GP₀
 (Euro/kW und Jahr)

43,27

Arbeitspreis AP₀
 (Euro/MWh)

35,34

Auf den Netto-Arbeitspreis gewähren die Stadtwerke Neustrelitz für Kunden mit ausschließlicher sowie ganzjähriger Warmwasseraufbereitung aus dem Fernwärmenetz der Stadtwerke Neustrelitz GmbH einen Nachlass in Höhe von 10 %.

a) Grundpreis

Der Grundpreis verändert sich zum 01.01. eines jeden Jahres nach folgender Formel:

$$GP = GP_0 \times (1,052 \times INV/INV_0 + 1,577 \times L/L_0) - FW_{GP}$$

GP	Grundpreis in Euro/kW
GP₀	Grundpreis Basis in Euro/kW
INV	Investitionsgüterindex Preisindex für Investitionsgüter entsprechend den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes. Als Erzeugerpreis für Investitionsgüter gilt der jeweilige in der Fachserie 17, Reihe 2, des Statistischen Bundesamtes veröffentlichte Vorjahresindex.
INV₀	Investitionsgüterindex Basis „Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz) 1.3 Langfristige Übersicht, 2021 = 100“. Ausgangsbasis Jahr 2004 mit Index von 86,6 (gültig 2005).
L	Lohnindex Vorjahresindex der Bruttolöhne des produzierendes Gewerbes, männlich, früheres Bundesgebiet, entsprechend der Veröffentlichung des Statistischen Bundesamtes.
L₀	Lohn Basis „Vorjahresindex der tariflichen Wochenarbeitszeiten, Tariflöhne und Gehälter 2020 = 100“. Ausgangsbasis Jahr 2004 mit Index von 69,9 (gültig 2005).
FW_{GP}	<u>Festwert</u> (70,48 €/ kW*Jahr)

b) Arbeitspreis

Die Arbeitspreise verändern sich zum 01.01. eines Jahres nach folgender Formel:

$$AP = AP_{0ww} \times (1,548 \times H/H_0 + 0,833 \times HEL/HEL_0) - FWAP$$

AP	Arbeitspreis in Euro/MWh
AP_{0ww}	Arbeitspreis Basis in Euro/MWh
H	Energieholzindex Der Index ergibt sich aus dem Durchschnittspreis der Energieholzeinkäufe des vergangenen Jahres. Der ermittelte Index wird durch eine unabhängige Wirtschaftsprüfungsgesellschaft testiert.
H₀	Energieholzindex Basis Ausgangsbasis ist der Durchschnittspreis des Jahres 2004 mit Index von 100 (gültig 2005).
HEL	Heizölindex Richtet sich nach dem Preis für extra leichtes Heizöl (ohne Umsatzsteuer) in Euro/hl nach den monatlichen Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden, unter Fachserie 17, Preise, Reihe 2 und zwar der Preis für Verbraucher bei TKW Lieferung von 40-50 hl pro Auftrag (Berichtsort Berlin). Dabei werden jeweils zugrunde gelegt: • für die Bildung des Arbeitspreises zum 01. Januar das arithmetische Mittel der Preise für extra leichtes Heizöl der Monate April bis September des vorhergehenden Kalenderjahres, • für die Bildung des Arbeitspreises zum 01. April das arithmetische Mittel der Preise für extra leichtes HEL der Monate Juli bis Dezember des vorhergehenden Kalenderjahres, • für die Bildung des Arbeitspreises zum 01. Juli das arithmetische Mittel der Preise für extra leichtes Heizöl der Monate Oktober bis Dezember des vorhergehenden Kalenderjahres und der Monate Januar bis März des laufenden Kalenderjahres, • für die Bildung des Arbeitspreises zum 01. Oktober das arithmetische Mittel der Preise für extra leichtes Heizöl der Monate Januar bis Juni des laufenden Kalenderjahres.
HEL₀	Heizölindex Basis Maßgeblicher Preis für leichtes Heizöl HEL 40,51 Euro/hl (IV. Quartal 2005).
FW_{AP}	Festwert (43,94 €/ MWh)

Bei Umstellung der Basen der angegebenen Indizes (z.B. von „2015=100“ auf „2020=100“), werden die Nullwerte der angegebenen Indizes (INV₀, L₀) für die jeweils angegebenen Zeiträume auf Grundlage der sogenannten „langen Reihen“ des Statistischen Bundesamtes entsprechend angepasst.

c) Beispielrechnung

Nachfolgend geben wir Ihnen die Möglichkeit Ihren aktuellen Fernwärmepreis für das vierte Quartal 2026 berechnen zu können. Umbasierung durch das statistische Bundesamt 2020 = 100. Indexbasis 2004.

$$GP = GP_0 \times (1,052 \times INV/INV_0 + 1,577 \times L/L_0) - FWGP$$

$GP_0 = 43,27 \text{ €/kW/Jahr}$
 $INV = 117,9$
 $INV_0 = 86,6$
 $L = 117,4$
 $L_0 = 69,9$
 $FW_{GP} = 70,48 \text{ €/kW/Jahr}$

$$GP = 43,27 \text{ €/kW/Jahr} \times (1,052 \times (117,9/86,6) + 1,577 \times (117,4/69,9)) - 70,48 \text{ €/kW/Jahr}$$

$$GP = 106,10 \text{ Euro/kW netto}$$

$$AP = AP_{0ww} \times (1,548 \times H/H_0 + 0,833 \times HEL/HEL_0) - FWAP$$

$AP_0 = 31,81 \text{ €/MWh}$
 $H = 203,3$
 $H_0 = 100,0$
 $HEL = 104,58$
 $HEL_0 = 40,51$
 $FW_{AP} = 43,94 \text{ €/MWh}$

$$AP = 31,81 \times (1,548 \times (203,3/100,0) + 0,833 \times (104,58/40,51)) - 43,94 \text{ €/MWh}$$

$$AP = 107,44 \text{ €/MWh netto}$$

Auf den Netto-Arbeitspreis gewährt die Stadtwerke Neustrelitz GmbH für Kunden mit ausschließlicher sowie ganzjähriger Warmwasseraufbereitung aus dem Fernwärmenetz der Stadtwerke Neustrelitz GmbH einen Nachlass in Höhe von 10 %.

$$\begin{aligned} AP_{\text{WW}} &= 119,36 \text{ €/MWh} - 10\% \\ \underline{AP_{\text{WW}} &= 107,44 \text{ €/MWh}} \quad \text{netto} \end{aligned}$$

4) Netzverluste

Die Netzverluste des Fernwärmenetzes der Stadtwerke Neustrelitz GmbH betrugen für das Jahr 2025 21,41 Prozent.